

9 / 13.05.2024
187**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

1.(*). Subsemnata MANOLESCU IOANA, CNP 2510222390728, în calitate de proprietar, identificată cu CI seria VN nr. 530477, eliberat(ă) de SPCLEP FOCȘANI, data și locul nașterii 22.02.1951, localitatea BALINTEȘTI, județul/țara Galați/România, (**) cu domiciliul în: localitatea COTEȘTI, județul/sectorul VRANCEA, codul poștal 627100, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă CĂSĂTORITĂ,

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,8950 (ha), la prețul de 25.000 (*) (lei).

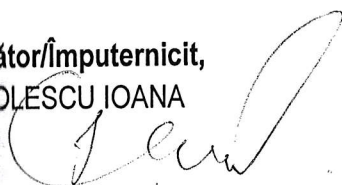
Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: Plata integrală

Date privind identificarea terenului

Specificație	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință^ 3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Berești-Meria	0,8950	105934	105934	114	2237	Arabil	x
Verificat primărie^4)	x	x	x	x	x	x	x	x

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
MANOLESCU IOANA



Data 09.05.2024

Rudele (*) BALAȚI	Registrul de evidență Nr. 9 din 13.05.2024. (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) BENEFICI-MERIA	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 9 depusă de MANOLESCU IOANA, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care	Adresă domiciliu/reședință/sediu

	nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.	DOBRIN VASILE	
2.	DOBRIN GHEORGHE	
3.	MUNTEANU ECATERINA	
4.	DOBRIN SORIN	
5.	POSTARU ELENA	
6.	DOBRIN ANDONE	
7.	DOBRIN VIOREL	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

nu se înregistrează în registrul comerțului	

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Statul Român prin Agenția Domeniilor Statului	
2.		
3.		

PRIMAR,
DOROBĂȚ VICTOR



Inspector Registru Agricol,
Bălănică Nicoleta

SECRETAR GENERAL,
BĂNUȚ LUMINIȚA